

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ, 24 ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 1979

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
598

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου γιὰ συμπλήρωση χώρου πρὸς κατασκευὴ Νοσοκομείου. 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Περὶ ἀναγνώρισεως παρόδου τῶν ὁδῶν Καπετὰν Ταβλᾶ καὶ Περιφερειακῆς (Ο.Τ. 152) πόλεως Ἀγίου Νικολάου Ν. Λασιθίου, ὅτι ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923 καὶ χαρακτηρισμοῦ αὐτῆς ὡς διατηρητέας. 2
Περὶ διανοίξεως νέας ὁδοῦ στὸν οἰκισμὸ Κασσανδρείας, Ν. Χαλκιδικῆς. 3

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Περὶ παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτων ποὺ ρυμοτομήθηκαν μὲ τὸ ἐγκυκλιζόμενο ρυμοτομικὸ σχέδιο Δήμου Ζωγράφου, γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς Λεωφόρου Ὑμηττοῦ. (πράξη ἀναλογισμοῦ ἀριθ. 209/72) 4

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 16415

(1)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου γιὰ συμπλήρωση χώρου πρὸς κατασκευὴ Νοσοκομείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΔΥΤΙΚΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

Μὲ τὴ 16415/10.9.79 ἀπόφαση τοῦ Ἀναπληρωτῆ Νομάρχου Προϊσταμένου Διαμερίσματος Δυτικῆς Ἀττικῆς, ποὺ ἐκδόθηκε δυνάμει τῶν διατάξεων 142, 206 καὶ 207 τοῦ Π.Δ/τος 933/75 καὶ μετὰ σύμφωνη γνωμοδότηση τῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ ἄρθρου 207 τοῦ ἀνωτέρω Π.Δ/τος, ἐγκρίθηκε ἡ 15/79 ἀπόφαση τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ Συνδέσμου Δήμων καὶ Κοινοτήτων Θριασίου Πεδίου, περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτου ἐκτάσεως 8.027 τ.μ., συνιδιοκτησίας Κων/νου Μοίρα, Μελομένης Ρούτη καὶ Κικῆς Στάθη, γιὰ τὴ συμπλήρωση χώρου πρὸς κατασκευὴ Νοσοκομείου.

Αἰγάλεω 10 Σεπτεμβρίου 1979

Ὁ Ἀναπληρωτὴς Νομάρχης
ΚΩΝ. ΔΑΒΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. 14707

(2)

Περὶ ἀναγνώρισεως παρόδου τῶν ὁδῶν Καπετὰν Ταβλᾶ καὶ Περ/κῆς (Ο.Τ. 152) πόλεως Ἀγ. Νικολάου Ν. Λασιθίου, ὅτι ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923 καὶ χαρακτηρισμοῦ αὐτῆς ὡς διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΣΙΘΙΟΥ

Σύμφωνα μὲ :

1. Τῆς διατάξεως :
α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ ἀνεγέρσεως αὐτῶν».
β) Τοῦ Β.Δ. 712/70, ὅπως τροποποιήθηκε μὲ τὰ 677/1971 καὶ 198/1972 Β.Δ.
γ) Τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὅπως ἔχει συμπληρωθεῖ καὶ τροποποιηθεῖ μεταγενέστερα.
δ) Τὴν 160/79 γνωμοδότηση τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων τῆς Νομαρχίας μας.
ε) Τὴν ὑπ' ἀριθμ. Ε.20014/34/16.6.1977 ἐγκύκλιο διαταγῆ τοῦ Ὑπουργ. Δημ. Ἔργων (Ὑπηρεσία Οἰκισμοῦ).
2. Τὴν ἀπὸ 18.8.79 αἴτηση τοῦ Μηχ/κοῦ Φιλίπ. Μιλαθιανᾶκη κατοικοῦ Ἀγίου Νικολάου.
3. Τοὺς ἀκόλουθους τίτλους ἰδιοκτησίας : α) 11737/16.10.72 τοῦ συμβ. Ἀγ. Νικολάου κ. Δημ. Καραβελᾶκη β) 13369/26.2.1953 τοῦ συμβ. Ἀγ. Νικολάου κ. Ἰωάν. Ἀντων. Βαρκαράκη καὶ γ) 10005/20.3.1940 τοῦ συμβ. Ἀγ. Νικολάου κ. Ἰωάν. Ἀντ. Βαρκαράκη ἀπὸ τοὺς ὁποίους προκύπτει ὅτι ἡ πάροδος τῶν ὁδῶν Καπετὰν Ταβλᾶ καὶ Περ/κῆς ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923.
4. Τὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τοῦ Μηχ/κοῦ κ. Φιλ. Μιλαθιανᾶκη.
5. Τὸ ἀπὸ 21.3.1951 ρυμοτομικὸ σχέδιο πόλεως Ἀγ. Νικολάου.

Τὸ γεγονός ὅτι ὑπάρχουν παλαιὰ κτίσματα τὰ ὁποῖα ἐξυπηρετοῦνται ἀποκλειστικὰ ἀπὸ αὐτὴ, ἀποφασίζουμε :

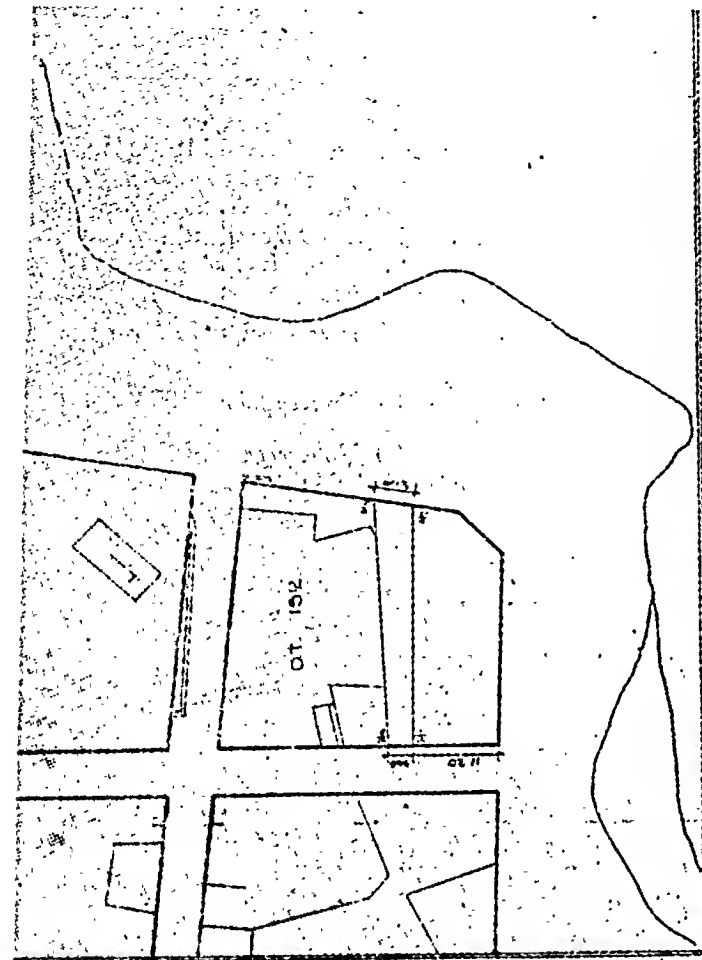
Ἀναγνωρίζουμε ὅτι ἡ πάροδος τῶν ὁδῶν Καπετὰν Ταβλᾶ καὶ Περ/κῆς, στὸ Ο.Τ. 152 τοῦ σχεδίου πόλεως Ἀγ. Νικολάου, ὑπάρχει νομίμως πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923, καὶ τὴ χαρακτηρισίζουμε ὡς διατηρητέα.

Ἡ πάροδος αὐτὴ φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τοῦ Μηχ/κοῦ κ. Φιλ. Μιλαθιανᾶκη.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ ποὺ ἰσχύει ἀπὸ τὴν ἡμερομηνία δημοσίευσής της νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἅγιος Νικόλαος, 21 Σεπτεμβρίου 1979

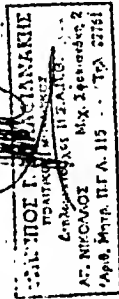
Ὁ Νομάρχης
Γ. ΛΑΜΠΡΙΝΑΚΟΣ



ΑΠΟΣΤΑΣΙΑ ΕΞ ΤΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΕΩΣ ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ
ΣΥΝΗ. Α.Α. : ΟΤ 152 : ΕΛΙΜΙΑΣ 1.500



ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΙΟΥΛΙΟΣ 1979
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



Το παρόν σχεδιασμένο συντάσσεται
την 24/11/79 από τον
ΤΟΝ Ο. Μηχανικό Πολέων, Σημείο -
Ενδεικτικό στο φέρον τεύχος Δ.
Τ.Π.

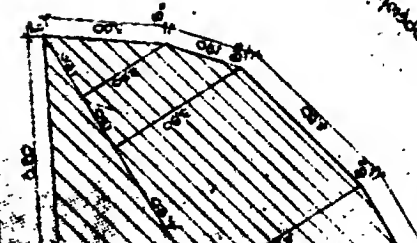
ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΣ ΙΟΥΛΙΟΣ 1979
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



ΑΒΕΒΑΙΟΤΗΤΑ	Εμβαδόν
104.80 m ²	
10.91 m ²	
11.62 m ²	
93.24 m ²	
10.04 m ²	
4.72 m ²	
2.29 m ²	

0805

Αποδοτικότητα



Ἀριθ. 105197/οἴκ.

(3)

Περὶ διανοίξεως νέας ὁδοῦ στὸν οἰκισμὸ Κασσανδρείας, Ν. Χαλκιδικῆς.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΧΑΛΚΙΔΙΚΗΣ

ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις :

α) Τοῦ Ν. 3200/1955 «περὶ Διοικητικῆς Ἀποκεντρώσεως», ὅπως τροποποιήθηκε καὶ συμπληρώθηκε μετὰ τὰ Ν. Δ/τα 3620/56 καὶ 532/70.

β) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν κ.λ.π.», ὅπως συμπληρώθηκε καὶ τροποποιήθηκε μεταγενέστερα.

2. Τὴν ἀπόφαση Ε 4360 τῆς 25.2/11.3.77 (Φ.Ε.Κ. 70 Δ') περὶ ἀντικαταστάσεως τῆς Ε 27244/3.8.76 ἀποφάσεως «περὶ τῆς δημιουργίας νέων ὁδῶν ἐντὸς τῶν ὁρίων τῶν πρὸ τοῦ ἔτους 1923 οἰκισμῶν τῶν στερουμένων σχεδίων ρυμοτομίας».

3. Τὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα μετὰ κλίμακα 1 : 200 ποῦ

σύνταξε ἡ τοπογράφος Μαρία Τσακίρη τὸ Μάιο τοῦ 1977 καὶ θεωρήθηκε ἀπὸ τὸ Δήμαρχο Κασσανδρείας τῇ 1.3.78.

4. Τὴ γνωμοδότηση (θέμα 5ο) τῆς 26ης συνεδρίας τῆς 17.11.78 τοῦ Νομαρχιακοῦ συμβουλίου Δ.Ε. Νομοῦ Χαλκῆς, μετὰ τὴν ὁποία γνωμοδοτεῖ ὑπὲρ τῆς διανοίξεως τοῦ δρόμου τοῦ ἀνωτέρω τοπογραφικοῦ διαγράμματος, ἀποφασίζουμε :

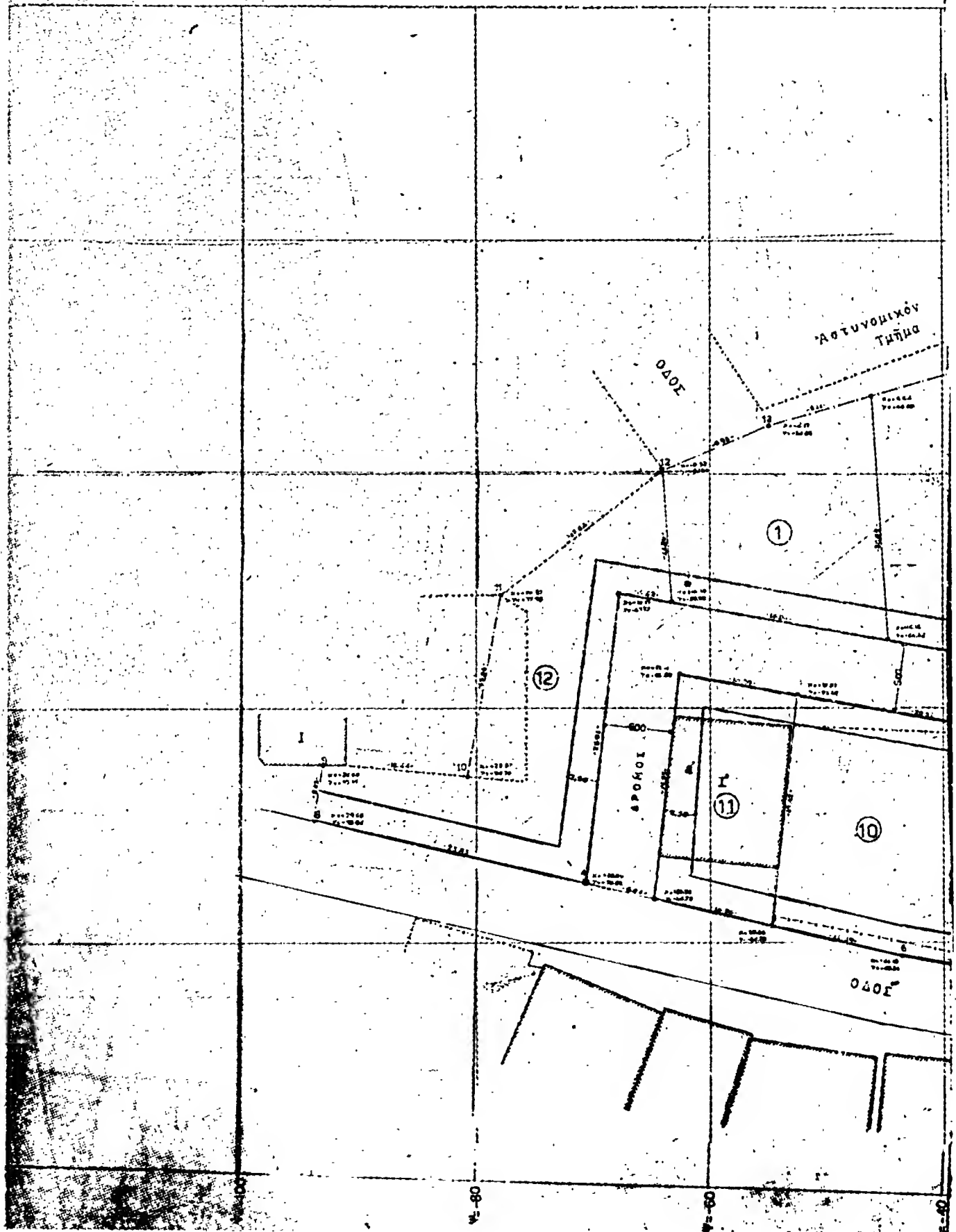
Ἐγκρίνουμε τὴ διάνοιξη νέας ὁδοῦ, στὸν οἰκισμὸ Κασσανδρείας ὁ ὁποῖος προϋφίσταται τοῦ ἔτους 1923. Ἡ νέα ὁδὸς θὰ διαμορφωθεῖ σύμφωνα μετὰ τὸ σχέδιο ποῦ συνοδεύει τὴν ἀπόφαση αὐτὴ καὶ στὸ ὁποῖο καθορίζονται ρυμοτομικὴ καὶ οἰκοδομικὴ γραμμὴ. Οἱ ὁροὶ δομήσεως τῶν οἰκοπέδων ποῦ ἔχουν πρόσωπο στὴν ὁδὸ αὐτὴ εἶναι οἱ ἴδιοι ποῦ ἰσχύουν καὶ γιὰ τὸν ὑπόλοιπο οἰκισμὸ.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πολύγυρος, 15 Σεπτεμβρίου 1979

Ὁ Νομάρχης
ΝΙΚ. ΚΑΤΑΚΑΛΙΔΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑ
ΟΙΚΟΠΕΔΟ
ΕΙΣ Κ



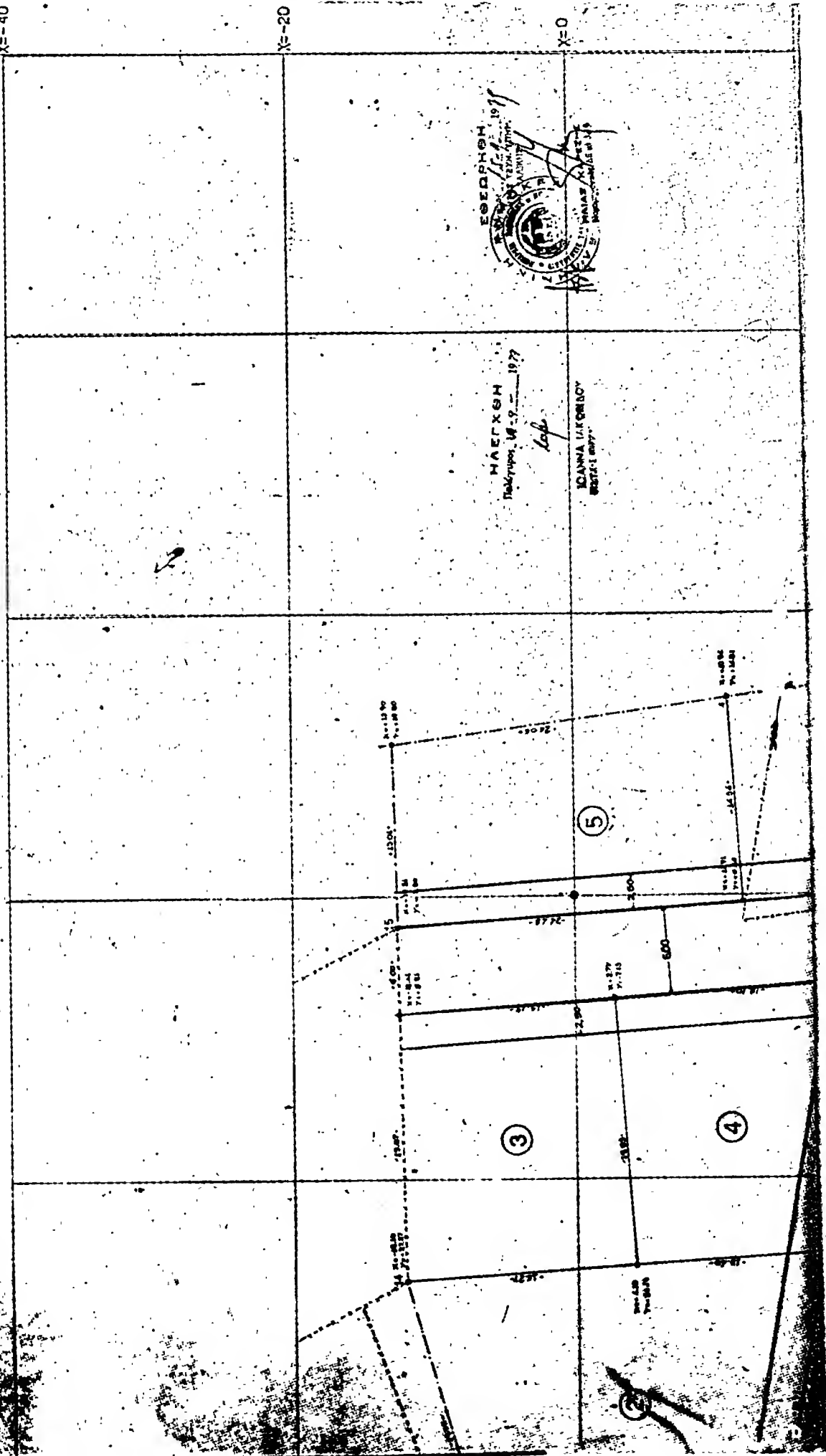
ΠΑΘΙΚΟΝ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
 του Διευτ. Γεωργίου Χ. Νικηφόρου Ρήγα
 Ασσανόρεια Χαλκιδικής

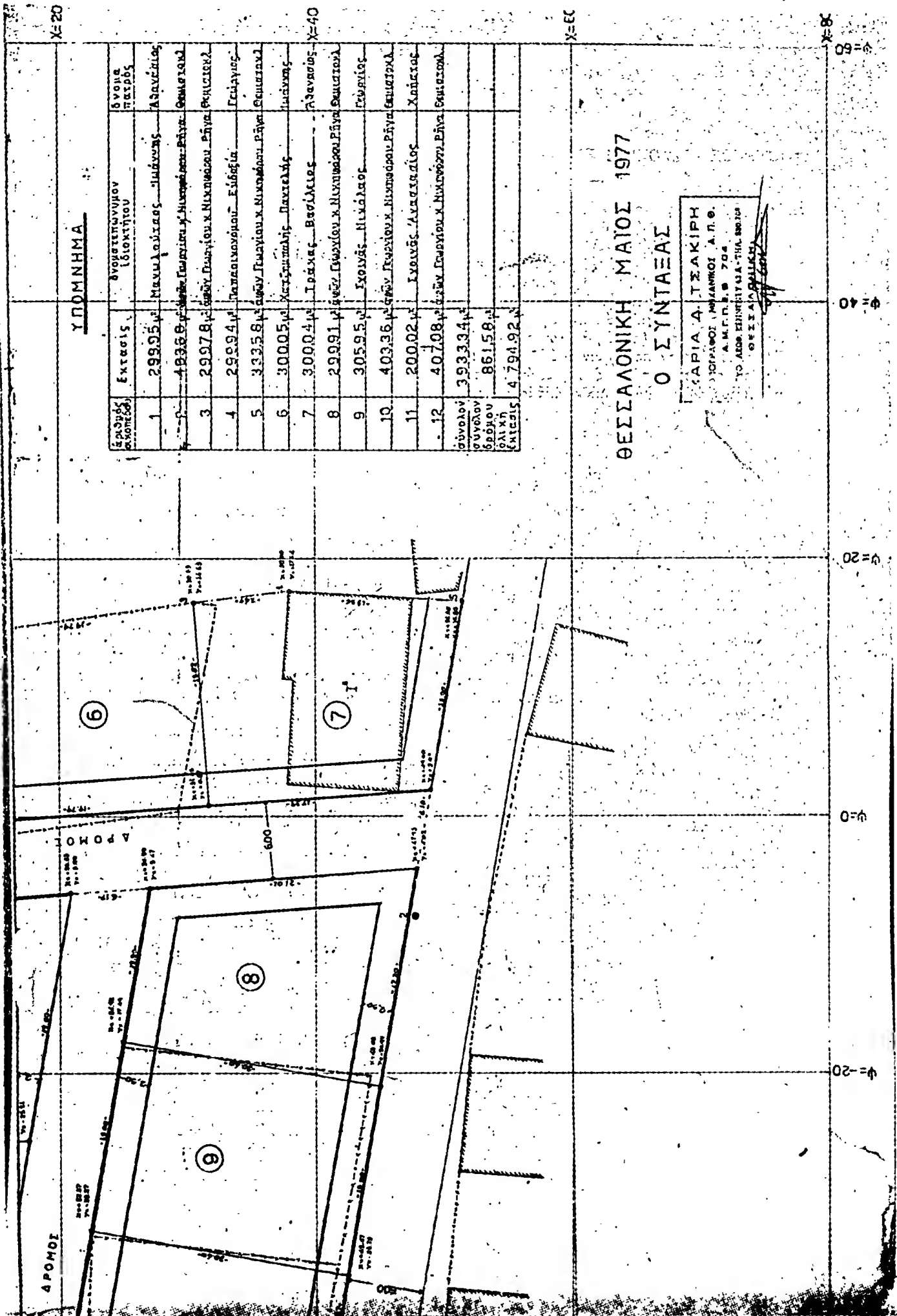
ΚΑΛΩΣ 1:200

Κέντρον
 Άνεξάρτητον
 X=-40

X=-20

X=0





ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ1/0/13686

(4)

Περὶ παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀκινήτων πού ρυμοτομήθηκαν μετὰ τὸ ἐγκεκριμένο ρυμοτομικὸ σχέδιο Δήμου Ζωγράφου, γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς Λεωφόρου Ὑμηττοῦ (πράξη ἀναλογισμοῦ ἀρ. 209/72).

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

Ἐχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος ἀπὸ 17.7.1923 «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ οἰκοδομῆς αὐτῶν» (ΦΕΚ. 228/16.8.1923 τ. Α').
2. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 797/1971 «περὶ Ἀναγκαστικῶν Ἀπαλλοτριώσεων» (ΦΕΚ. 1/1.1.1971 τ. Α').
3. Τὰ στοιχεῖα προδικασίας, γιὰ τὴν ἐφαρμογὴ τοῦ ἰσχύοντος ρυμοτομικοῦ σχεδίου περιοχῆς τοῦ Δήμου Ζωγράφου πρὸς διάνοιξη τῆς Λεωφόρου Ὑμηττοῦ (πράξη ἀναλογισμοῦ 209/1972), ἀνακοινοῦμε στὰ πρόσωπα πού ἔχουν ἢ ἀξιῶνουν ἐμπράγματα δικαιώματα στὰ παραπάνω ἀκίνητα, ὅτι ἡ ἀποζημίωσις τῶν ρυμοτομουμένων οἰκοπεδικῶν ἐκτάσεων καὶ

τῶν ἐπικειμένων τους ὅπως περιγράφονται στὰ σχετικὰ στοιχεῖα προδικασίας, καθορίσθηκε μετὰ τὴν ἀπόφαση τοῦ Ἐφετείου Ἀθηνῶν ἀριθ. 6429/1979 καὶ ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἀθηνῶν μετὰ τὴν ἐκδοσὴ τοῦ γραμματίου παρακαταθήκης ἀριθ. 553703/1979 συνολικοῦ ποσοῦ δραχμῶν 2.726.025 ὑπὲρ τῶν κατωτέρω προσώπων πού φέρονται ὡς ἰδιοκτῆτες τῶν ρυμοτομουμένων, γιὰ νὰ καταβληθεῖ μόνο στὰ πρόσωπα πού θὰ ἀναγνωρισθοῦν ὡς δικαιούχοι μετὰ ἀπόφαση τοῦ ἀρμοδίου δικαστηρίου σύμφωνα μετὰ τὶς προβλέψεις τῶν κειμένων διατάξεων :

1. Κληρονόμων Εὐαγγελίας Π. Φουντουλάκη.
2. Ἐμμανουήλ Πολάκη.

Ἀθῆναι, 7 Σεπτεμβρίου 1979

Με Ἐντολὴ Ὑπουργοῦ

Ὁ Διευθυντὴς
κ.ἀ.α.

ΕΜΜ. ΔΑΣΚΑΛΑΚΗΣ